

OBJEKTSBESKRIVNING

Fastighetens beteckning:	Storuman Pauträsk 1:37
Ägare:	Torbjörn Nordströms dödsbo
Taxeringsvärde:	Totalt 129.000 kr (uppgiftsår 2016), byggnadsvärde 110.000 kr och markvärde 19.000 kr, typkod 321.
Areal:	1894 m ²
Byggnader:	Fd affär i Pauträsk. Övervåning – lägenhet Nedre våning – lägenhet/lokal Källare – bakugn
Övrigt:	Uppvärmning med bergvärme
Inteckningar, pantbrev:	Två inteckningar om totalt trehundrafyrtiofyratusen /344.000/ kronor.
Friskrivning:	Särskild friskrivning beträffande ansvar för fel i fastigheten.
Visning:	Visning lördagen den 7 november 2020.
Anbud:	Försäljning sker genom anbuds förfarande. Skriftliga anbud ska vara tillhanda senast den 18 november 2020 via vanlig post på adressen: AdvokatTeamet, Box 4, 921 21 Lycksele, eller via mail: mikael@advokatteamet.se Märk anbudet med ”Pauträsk 1:37”.
Särskilda villkor:	Fri prövningsrätt förbehålles. Lägsta handpenning är 10 % av köpeskillingen och skall erläggas kontant senast då kontrakt upprättas. Tillträde efter överenskommelse.

OBS! Dessa uppgifter är sammanställda bl.a. med anledning av de uppgifter som finns tillgängliga via Inskrivnings- och Skattemyndigheten. Uppgifterna är inte avsedda att vara fullständiga eller ersätta den undersökningsplikt som åvilar varje köpare.

För ytterl. information, kontakta advokaten Mikael Stenman, 0950-266 00, 070-661 31 11 eller besök vår hemsida www.advokatteamet.se/forsaljning.